

**Акт ревизионной комиссии по ревизии финансово-хозяйственной деятельности
Потребительского кооператива «Зеленая долина»**

г. Омск

«21» июля 2022 г.

Цель проведения ревизии: Проверка финансово-хозяйственной деятельности, расходов ПК «Зеленая долина» за период **01.01.2021 - 31.12.2021.**

Основание проведения ревизии: Протокол собрания собственников домовладений и членов ПК «Зеленая долина».

Состав ревизионной комиссии:

1. Губкина Т.Ю.
2. Эйхвальд И.Н.
3. Семенова Ю.В.

При участии:

Председателя правления ПК «Зеленая долина» Чертова Р.А.
Бухгалтера ПК «Зеленая долина» Дьяченко Н.Н.

Дата начала ревизии: 01.07.2022. **Дата окончания ревизии:** 20.07.2022

Проверке подверглись:

- 1) Приходные и расходные кассовые ордера, товарные накладные, акты выполненных работ, акты оказанных услуг, счета-фактуры, платежные поручения;
- 2) Авансовые отчеты;
- 3) Договорная документация;
- 4) Банковские выписки движения денежных средств по р/с.

По результатам ревизии установлено:

За анализируемый период поступления ПК «Зеленая долина» за счет взносов членов кооператива, собственников домовладений и иных лиц составили **3 181 931** рубль (в том числе 2 463 277 руб. поступило безналичным путём, 718 654 руб. – наличными с оформлением приходных кассовых ордеров).

Всего израсходовано на содержание и благоустройство поселка за отчетный период **3 781 750** руб. (в том числе наличными денежными средствами 269 322 руб., безналичным путем – 3 512 428 руб.).

Фонд оплаты труда в 2021 году, включая все налоги и сборы, составил **1 339 907** руб., в том числе оплату труда управляющего, бухгалтера и председателя правления.

В указанную сумму так же входит частичное погашение задолженности перед председателем за 2016-2021 годы в размере 467 972 руб.

В указанную сумму не входит оплата услуг дежурного сантехника и дворника, которая осуществлялась по договору с плательщиком налога на профессиональный доход (самозанятым), что позволило снизить затраты Кооператива.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2021 **остаток** денежных средств составил **1 188 788** руб. (в том числе на расчетном счете – 652 492 рубля, наличными средствами в кассе и на подотчете – 536 297 руб.).

Замечания, выявленные в ходе предыдущей ревизионной проверки за 2020 год частично устранены. В частности, выполнялась инкассация наличных денежных средств в сумме 200 000 руб. на расчетный счет. Кроме того, примерно на 10% повысилась собираемость взносов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Выводы и рекомендации ревизионной комиссии по результатам проведенной проверки:

1. Признать деятельность Потребительского кооператива «Зеленая долина» в 2021 году **удовлетворительной.**

2. Комиссия отмечает качественную работу по оформлению и хранению документов в 2021 году в соответствии с требованиями ФЗ «О бухгалтерском учете» №129-ФЗ, а также своевременную сдачу налоговой и иной отчетности.

3. Рекомендуем председателю правления и специалистам Кооператива своевременно предоставлять бухгалтеру оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ подрядными организациями. На момент проверки имелась дебиторская задолженность на сумму 48 694 руб., связанная с отсутствием соответствующих документов.

4. Комиссия отмечает низкую дисциплину части собственников жилья в вопросе оплаты ежемесячных взносов. По оценке комиссии, фактическая собираемость взносов составила около 80%.

Предлагаем продолжить работу по информированию жителей поселка о способах, сроках и размере оплаты, а также усилить работу по принудительному взысканию задолженности в судебном порядке.

Члены комиссии:

1. Губкина Т.Ю. _____

2. Эйхвальд И.Н. _____

3. Семенова Ю.В. _____

С актом ознакомлен:

Чертов Р.А. _____

Дьяченко Н.Н. _____

Силкин С.В. _____